

Endeligt vedtaget lokalplan nr. 338 for et boligområde i Bremdal

Struer Byråd har den 6. april 2018 vedtaget lokalplan nr. 338 for et boligområde i Bremdal endeligt.

Lokalplanen åbner mulighed for, at der indenfor lokalplanafgrænsningen kan etableres åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse i op til 2 etager i den sydlige del af Bremdal. De kommende boliger vil ligge i forlængelse af et eksisterende boligområde.

Et forslag til lokalplan har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 5. februar 2018 til den 5. marts 2018. De indkomne høringssvar har været forelagt Struer Byråd. Høringssvarene har ikke medført ændringer i lokalplanen.

Den vedtagne plan kan ses på www.lokalplaner.struer.dk under ”Forslag” eller på www.struer.dk > Nyheder > Nyt fra Plan og Miljø. Planforslagene kan desuden fås ved henvendelse til Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer.

Afgørelsen kan du eller andre interesserede klage over til Planklagenævnet efter § 58 stk. 1, nr. 3 i planloven.

Du kan klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du kan klage, hvis du f.eks. mener, at kommunen ikke har haft lovgrundlag til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse, jf. Planlovens §§ 58-59.

Klagen skal være modtaget af Struer Kommune senest 4 uger efter offentliggørelsen. Det vil sige den 8. maj 2018.

Klagevejledningen finder du i vedlagte bilag.

Hvis du vil indbringe Planklagenævnets afgørelse for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen.

Retsvirkninger

Der må indenfor lokalplanområdet ikke foretages ændringer, der kan foregribe planens indhold, når lokalplanen er endeligt vedtaget. Eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Ved denne bekendtgørelse må der ikke retsligt eller faktisk etableres forhold i strid med lokalplanens bestemmelser.

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:

- Ansøger og ejer samt enhver med en retlig interesse i sagens udfald.

Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: www.datatilsynet.dk

DATO: 09-04-2018

JOURNALNUMMER
01.02.05-P16-5-17RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUERE: TEKNISK@STRUER.DKSAGSBEHANDLER:
JOSEFINE EMILIE SØNDERGAARD
GERT
T: 96848450

- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.
- Erhvervsministeren

Du kan klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du kan klage, hvis du f.eks. mener, at kommunen ikke har haft lovgrundlag til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse, jf. Planlovens §§ 58-59.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest tirsdag den 8. maj 2018 kl. 23.59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Hvis du vil indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelsen af dette brev, jf. Planlovens § 62, stk. 1.

Med venlig hilsen

Jakob Bisgaard