

VENØ EFTERSKOLE

Nørskovvej 8
7600 Struer
Att. Peter Petersen

Sendt som digital post og pr. mail til: peter@venoe.dk

Dispensation fra naturbeskyttelsesloven til at opføre en multihal ved Venø Efterskole

Struer Kommune har den 26. januar 2018 modtaget en ansøgning fra Dansk Halbyggeri, som på vegne af Venø Efterskole ansøger, om byggetilladelse til at opføre en multihal i tilknytning til efterskolen.

Multihallen ønskes opført på arealer, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens¹ § 17 (skovbyggelinje) og byggeriet forudsætter derfor Struer Kommunes dispensation efter lovens § 65, stk. 1.

Byggeriet ønskes opført på Venø Efterskoles ejendom matr.nr. 6i Venø By, Venø, beliggende Nørskovvej 8 7600 Struer.

Multihallen er på 29,5 x 33 m og med en byggehøjde på 8,7 m over det omgivende terræn. Byggeriet opføres i tilknytning til skolens nuværende bygninger og inden for arealer, der er omfattet af lokalplan nr. 328 – For et område til offentlige formål på Venø.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre multihallen inden for et nærmere afgrænset byggefelt og der er med lokalplanens § 2.3 jf. planlovens § 15, stk. 4 givet landzonetilladelse til at opføre multihallen.

Multihallens omtrentlige placering er vist på luftfoto nedenfor.

Ansøgningen har været sendt i skovejerhøring, hvilket ikke har givet anledninger til bemærkninger.

Afgørelse

Der meddeles hermed dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1 til at opføre multihallen som ansøgt.

Dispensationen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside www.struer.dk den 27. februar 2018.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 934 af lov om naturbeskyttelse af 27. juni 2017

DATO
27-02-2018

JOURNALNUMMER
01.05.02-P19-1-18

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
BYGGEKONTORET
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK
F: 96 84 84 09

SAGSBEHANDLER:
Henning Uth Sørensen
DIREKTE TELEFON:
96848444



Begrundelse

Multihallen indgår i efterskolens drift og opføres i tilknytning til skolens nuværende bygninger og samtidig på arealer, der er udlagt til formålet i lokalplan nr. 328.

Den byggelinjegivende skov ligger på vestsiden af Nørskovvej, og med hallens ansøgte placering og udformning vurderes den ikke at være i strid med de konkrete landskabelige, biologiske og naturmæssige hensyn, der skal varetages ved administration af skovbyggelinjen.

Der er ca. 140 m til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000). Det er Struer Kommune vurdering, at byggeriet og dets anvendelse ikke vil få negativ indvirkning på de arter og naturtyper, som området er udpeget af hensyn til. Tilsvarende har Struer Kommune ikke kendskab til beskyttede arter efter Habitatdirektivets bilag IV, som vurderes at kunne blive berørt af byggeriet. Konsekvenserne i forhold til Natura 2000 og beskyttede arter er vurderet nærmere i forbindelse med tilvejebringelse af lokalplan nr. 328.

Byggetilladelse

Byggeriet vil ud over dispensation fra skovbyggelinje også kræve byggetilladelse fra Struer Kommune. Ansøgning om byggetilladelse er modtaget.

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelsesloven påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Afgørelsen efter naturbeskyttelsesloven kan påklages af:

- Ejer af ejendom og ansøger
- Offentlige myndigheder
- Berørt nationalpark
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen

Klagen skal indsendes til Miljø- og fødevareklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Miljø og Fødevareklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest tirsdag den 27. marts 2018 kl. 23.59. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Ansøger vil få besked hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Henning Uth Sørensen
Byggesagsbehandler

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Poul Christian Tage Kjær – info@ck-law.dk

Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø – e-mail: mst@mst.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – e-mail: natur@dof.dk

DOF's lokalgruppe – e-mail: struer@dof.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – e-mail: dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening Struer – e-mail: dnstruer@dn.dk

Holstebro Museum – e-mail: lis.helles@holstebro-museum.dk

Friluftsrådet, Kreds Limfjord Syd v/ Anni Juhl Jørgensen, Fredensvang 30, Brendal, 7600 Struer – e-mail: ajj-7600@webspeed.dk

Frands Jensen, Jagtforeningerne i Struer Kommune, Tjørnevej 29, Serup, 7790 Thyholm – e-mail: frands.jensen@altiboxmail.dk

