STRUER KOMMUNE
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

WWW.STRUER.DK

STRUER@STRUER.DK

DATO: 26-03-2021

JOURNALNUMMER
06.02.03-P19-4-20

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

ELSEBET BONDGAARD
T: 96848447
E: teknisk@struer.dk

Høringsbrev
Sendt til ansøger og høringsparter

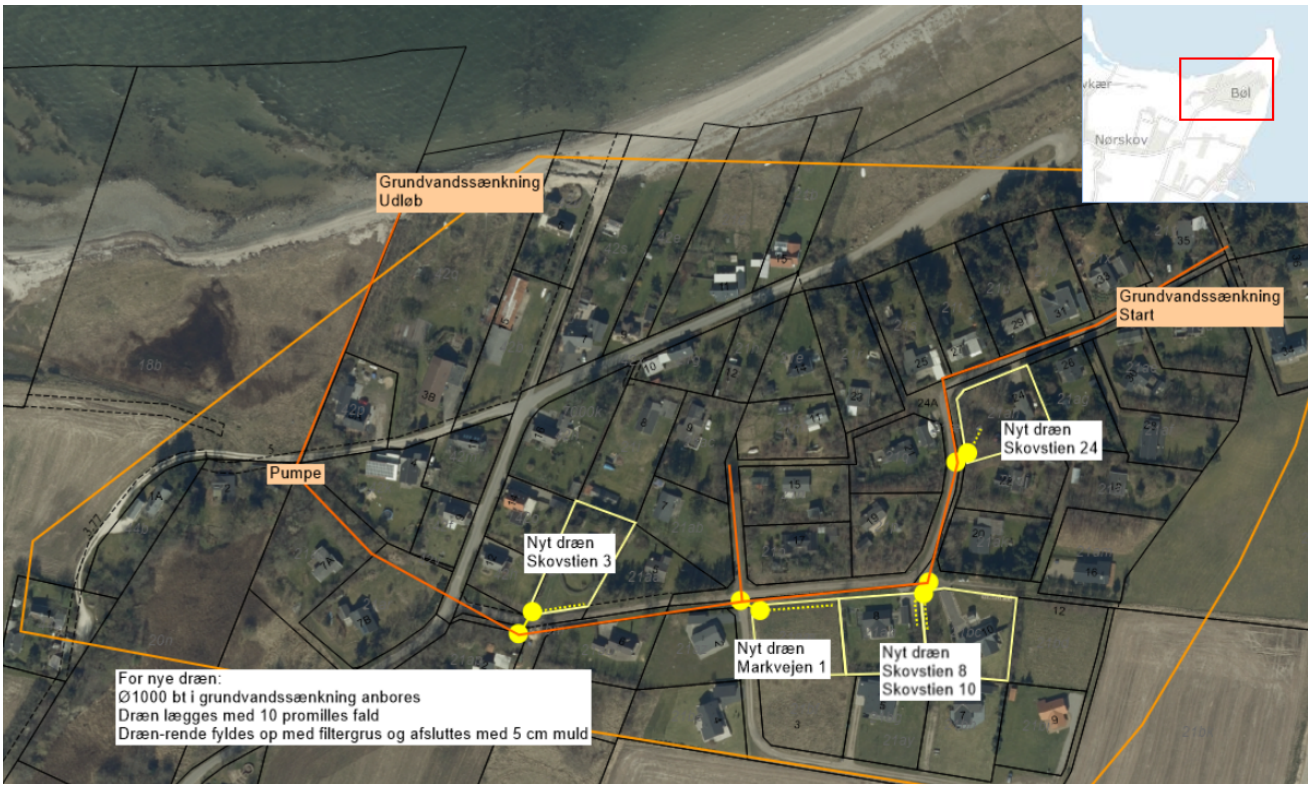
Høringsperiode 26. marts til 28. april 2021

HØRING – DRÆNPROJEKT, BØHL SOMMERHUSOMRÅDE, MARKVEJEN OG SKOVSTIEN

Struer Kommune har fra Skovstien og Markvejen Vejlaug, modtaget en ansøgning om etablering af fire sidedræn, som kobles til eksisterende grundvandssænkning i Bøhl Sommerhusområde. Der søges om medbenyttelse af denne.

Projektet skal sikre at der sker en bedre dræning af sommerhusområdet. Fem grundejere har problemer med vand på grunden og der er ved vejen ind i sommerhusområdet (langs Skovstien), problemer med langvarige oversvømmelser.

Projektbeskrivelse og vurdering
Projektet fremgår af nedenstående oversigtskort. Detailprojekt fremgår af bilag 1.



Grundvandssænkning Bøhl Sommerhusområde (orange markering) og nye drænprojekter (gul).

Formålet med etablering af fire mindre drænprojekter er at sikre en fortsat og forbedret bortledning af vand fra i alt fem sommerhusgrunde, og forbedre afvandingen af Skovstien, som igennem længere perioder står under vand og dermed besværliggør færdslen ind i området.

Vandproblemerne i området er blevet forværret de senere år (delvist pga. jordbundsforholdene). Grundvandssænkningens fungerer for nogle arealer dårligere, hvilket særligt har betydning ved øgede nedbørsmængder eller ved de generelle ændringer i nedbørsforholdene.

De fem ejendomme er alle en del af grundvandssænkningen i området, som de nye dræn kobles til. Der er i forbindelse med ansøgningen indhentet accepter fra samtlige ejendomme i vejlauget.

De involverede parter er positivt indstillet overfor projektet, og der er indgået aftale om fordelingen af udgifterne.

De fem direkte berørte ejendomme, som på egen grund etablerer dræn dækker 50 % af anlægsudgifterne. De resterende ejendomme indenfor vejlauget dækker de resterende 50 % af anlægsudgifterne.

Der ændres ikke på fordelingen af udgifter vedrørende grundvandssænkningen.

Den enkelte grundejer vil fremover skulle stå for vedligeholdelsen af dræn og brønde på egen matrikel, som ikke er en del af den i sin tid etablerede grundvandssænkning. Anlæg i vejarealet, som ikke er en del af grundvandssænkningen vedligeholdes af vejlauget.

Projektet forventes gennemført så snart der foreligger en endelig godkendelse af projektet.

Struer Kommune har ikke kendskab til placering og dimensioner af dræn i området ud over hvad ansøger har oplyst i forbindelse med ansøgningen.

Projektet vurderes ikke at få afvandingsmæssige konsekvenser for de resterende sommerhuse i Bøhl Sommerhusområde.

Det er af sommerhusejere og Struer Energi (drifter grundvandssænkningen og opkræver bidrag) oplyst, at der er fin kapacitet i grundvandssænkningen (ledning og pumpe).

Projektet ligger udenfor § 3 beskyttede naturområder[1]. Vand fra grundvandssænkningen ledes direkte ud i Limfjorden. Det vurderes, at udledningen ikke påvirker området negativt.

Projektet er vurderet i henhold til bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder, herunder Natura 2000-områder, samt beskyttelse af visse arter[2]. Det vurderes at projektet ikke vil have en negativ påvirkning.

[1] Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 om naturbeskyttelse
[2] Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Høring
Struer Kommune vurderer, at der i projektforslaget er taget tilstrækkeligt hensyn til de afvandings- og miljømæssige forhold.

Struer Kommune vurderer, at på en række vilkår[3] kan gives tilladelse til de fire drænprojekter.

Derfor har kommunen valgt af fremme det samlede projekt og sender det hermed i høring (jf. § 15 i bekendtgørelse om vandløbsregulering- og restaurering mv.[4]).

Høringen skal afklare om der er bemærkninger til projektet.

Eventuelle bemærkninger til projektforslaget skal indsendes til Struer Kommune, Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer eller på mail til teknisk@struer.dk.

Bemærkningerne skal være kommunen i hænde senest 4 uger fra modtagelsen af dette brev, dvs. ***senest den 28. april 2021***.

Det videre forløb
Efter partshøringen vil den endelige behandling efter vandløbsloven[5] finde sted.

Eventuelle bemærkninger vurderes og projektforslaget justeres, hvis det der fremgår af bemærkningerne, har betydning for de afvandingsmæssige eller miljømæssige forhold. Vilkårene vil fremgå af den endelige tilladelse efter vandløbsloven.

Den endelige afgørelse vil blive truffet, med en 4 ugers klagefrist.

Parter
Ansøger er Skovstien og Markvejen Vejlaug. Vejlauget repræsenterer alle medlemmer og berørte parter i projektet.

Formand for vejlauget har ved ansøgningen sikret accept fra samtlige berørte parter i projektet.

Lovgrundlag
Vandløbslovens bestemmelser finder anvendelse for projektet jf. lovens § 2.

Regulering eller omlægning af vandløb og dræn, herunder etablering af nye dræn, kræver en tilladelse efter § 3 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering mv.[3] jf. lovens § 17.

Tilkobling og ændring af private drænledninger (i dette tilfælde en grundvandssænkning) kræver en medbenyttertilladelse efter vandløbslovens § 63, da ledningen er anlagt for en bestemt kreds af grundejere og med et formål, der ikke indbefatter det ansøgte jf. lovens § 5.

[3] Forslag til vilkår fremgår af høringsbrevets bilag 2
[4] Bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering
[5] Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om vandløb.

Anden lovgivning
Ud over en tilladelse efter vandløbsloven kræver projektet yderligere behandling efter miljøvurderingsloven[6]. Vandløbsregulering er en anlægstype, der er opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven (VVM). Det betyder, at der skal laves en screening af, om der er risiko for, at projektet vil påvirke miljøet.

Afgørelsen vil blive truffet samtidig med afgørelse efter vandløbsloven.

Spørgsmål og kontaktoplysninger
Er der spørgsmål i forbindelse med høringen af projektforslaget, kan de rettes til undertegnede på telefon 9684 8447 eller på mail teknisk@struer.dk.

Med venlig hilsen
Elsebet Bondgaard

Høringsparter
Høringsskrivelsen er sendt til følgende parter:

Formand for Skovstien og Markvejen Vejlaug
Struer Energi Spildevand

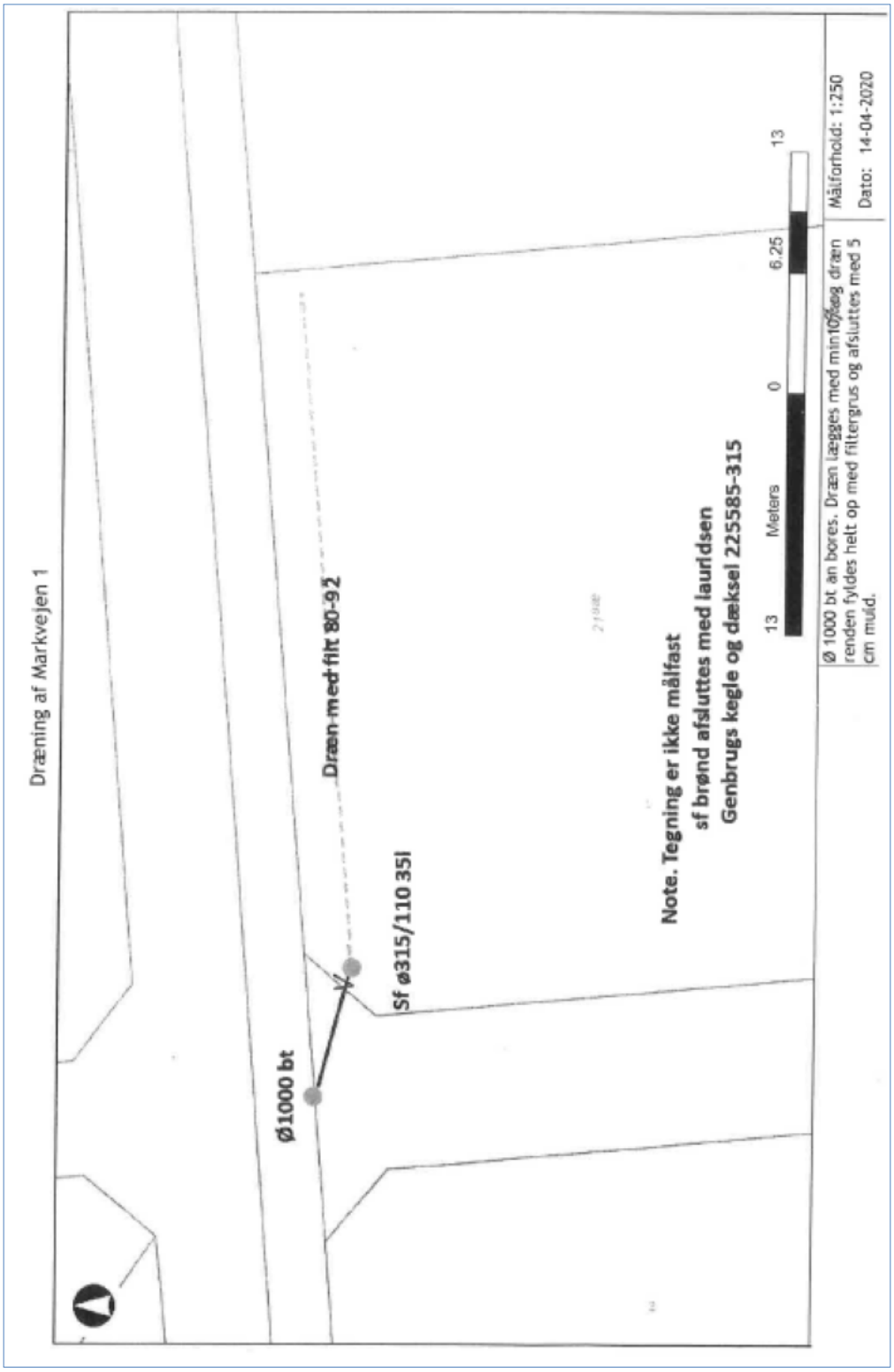
Grundejere, som er en del af vejlauget, hvor der etableres dræn:
- ejer af matr.nr. 21ah, Jegindø By, Jegindø (Skovstien 24)
- ejer af matr.nr. 21bc, Jegindø By, Jegindø (Skovstien 10)
- ejer af matr.nr. 21aø, Jegindø By, Jegindø (Skovstien 8)
- ejer af matr.nr. 21aæ, Jegindø By, Jegindø (Markvejen 1)
- ejer af matr.nr. 21k, Jegindø By, Jegindø (Skovstien 3)

Øvrige grundejere, som er en del af vejlauget:
- Skovstien 2, 5-7, 9,11-12, 15-23 og 25-37
- Markvejen 2-5, 7 og 9

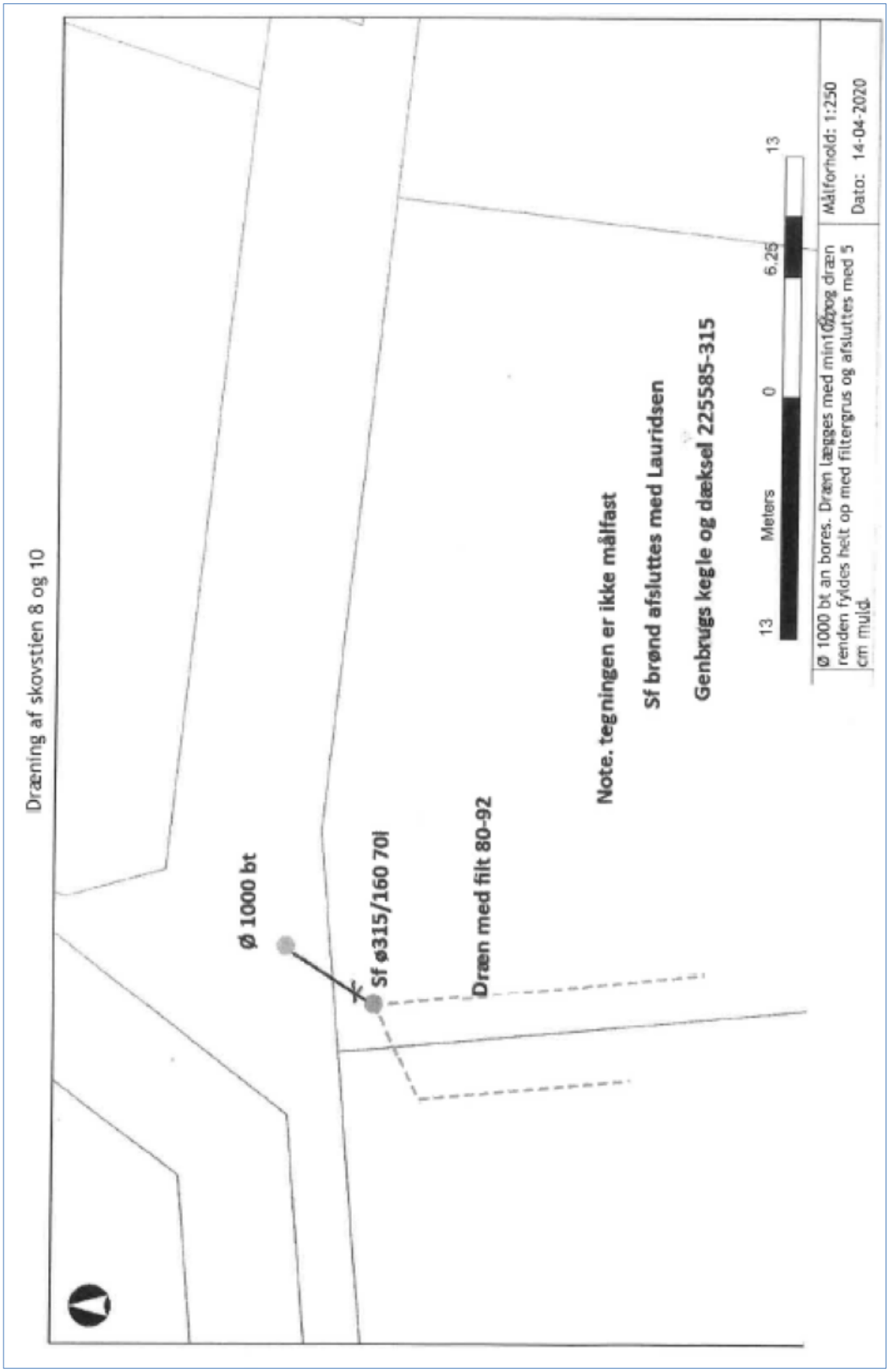
Høringsbrevet offentliggøres på Struer Kommunes hjemmeside den 26. marts 2021.

[6] Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

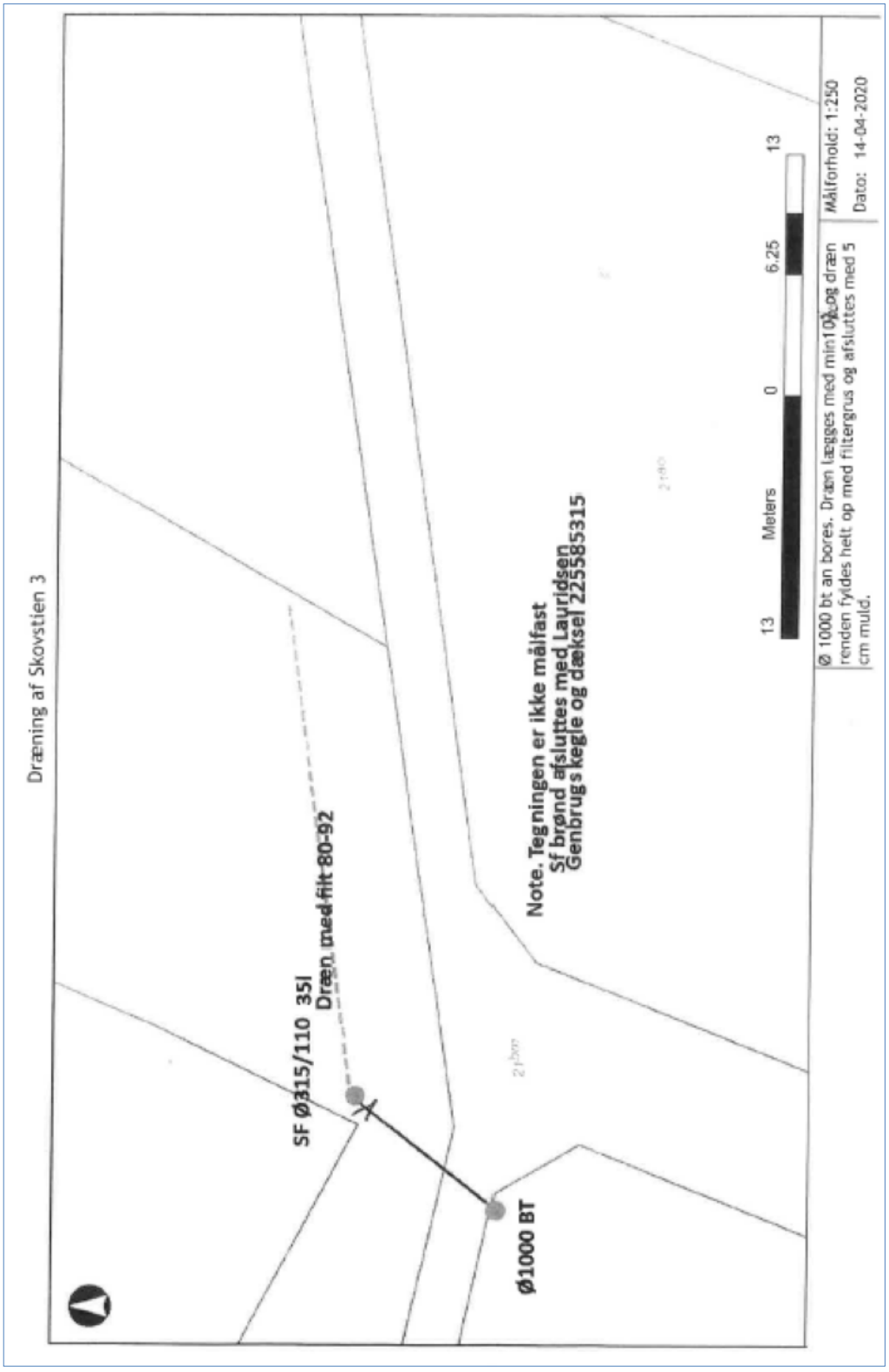
Bilag 1. Detailbeskrivelse af drænprojekter



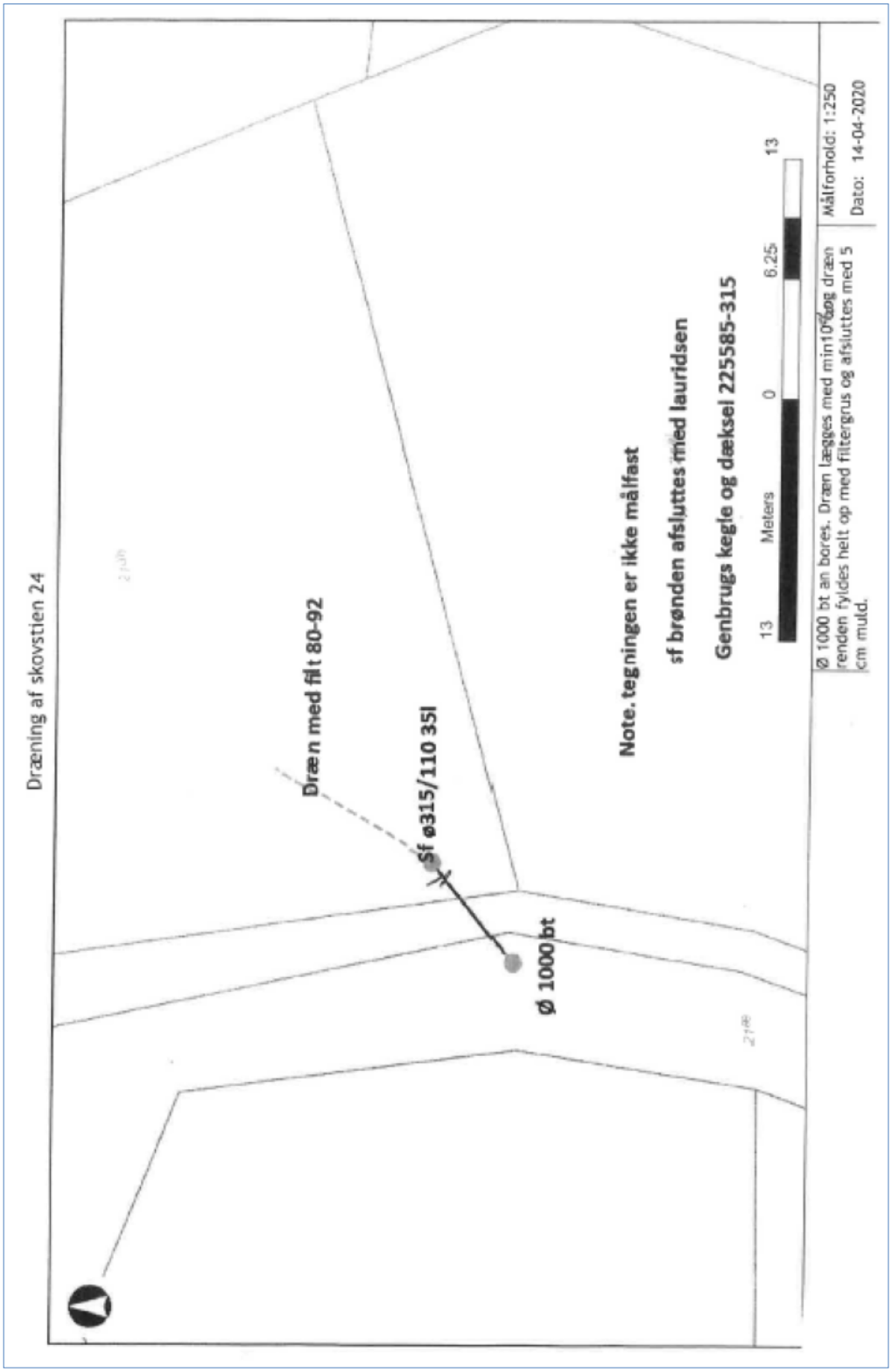
Markvejen 1



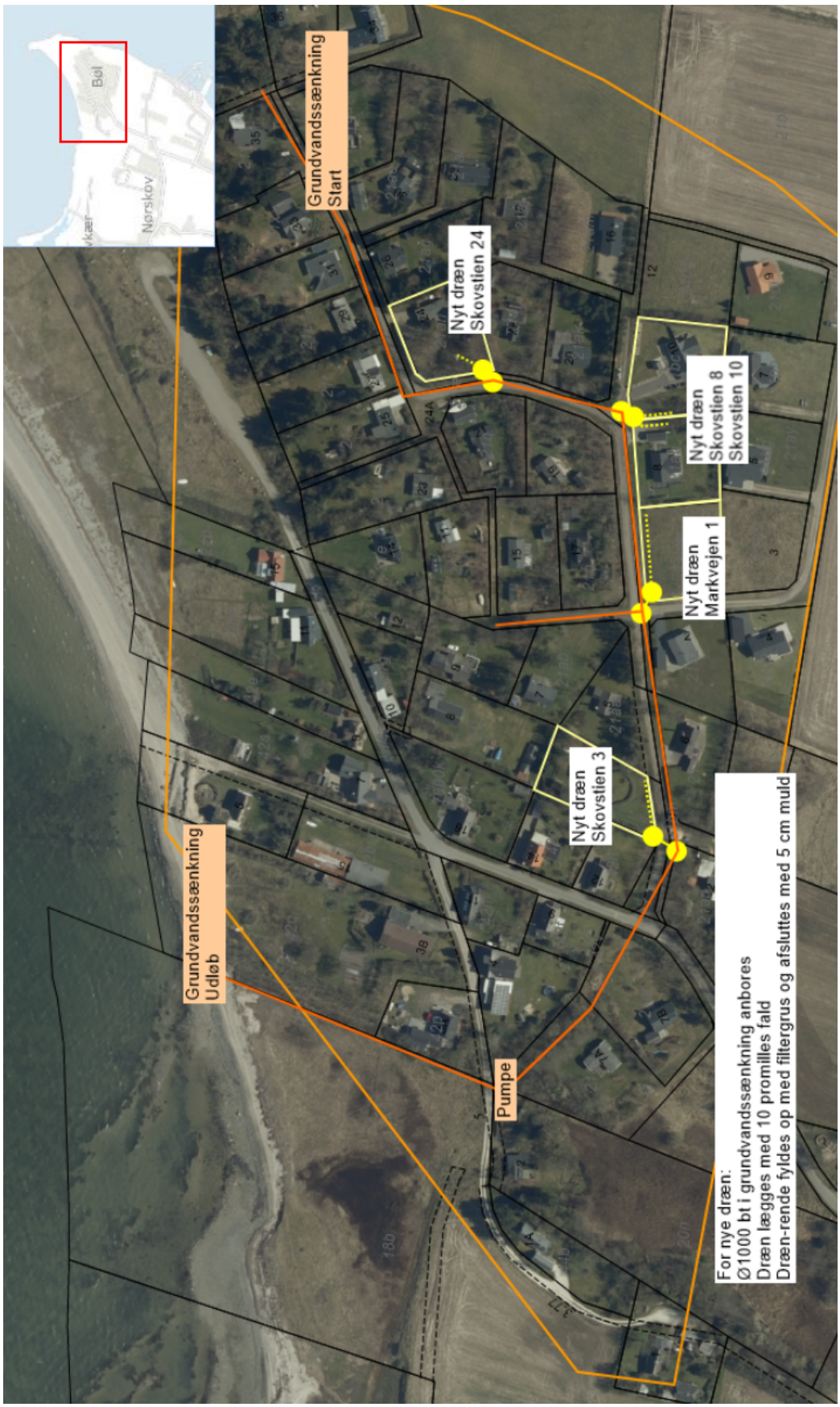
Skovstien 8 og 10


Dræning af Skovstien 3
SF Ø315/110 35l
Dræn med filt 80-92
Note. Tegningen er ikke målfast
Sf brønd afsluttes med Lauridsen
Genbrugs kegle og dæksel 225585315
Ø1000 BT
13
Meters
0
6.25
13
Ø 1000 bt an bores. Dræn lægges med min10‰ og dræn
renden fyldes helt op med filtergrus og afsluttes med 5
cm muld.
Målforhold: 1:250
Dato: 14-04-2020

Skovstien 3



Skovstien 24


Grundvandssænkning
Start
Nyt dræn
Skovstien 24
Nyt dræn
Skovstien 8
Skovstien 10
Nyt dræn
Markvejen 1
Nyt dræn
Skovstien 3
Grundvandssænkning
Udløb
Pumpe
For nye dræn:
Ø1000 bt i grundvandssænkning anbores
Dræn lægges med 10 promilles fald
Dræn-rende fyldes op med filtergrus og afsluttes med 5 cm muld

Bilag 2. Forlag til vilkår

1. Drænprojektet på de fem sommerhusgrunde skal etableres i overensstemmelse med projektforslaget, og med de dimensioner der er beskrevet i ansøgningen.

2. Anlægsudgifter afholdes ud fra den i ansøgningen oplyste partsfordeling.

3. Drænprojekterne må ikke give anledning til afvandingsmæssige problemer for andre grundejere, eller opstrøms beliggende arealer.

4. Anlægsarbejdet må ikke give anledning til transport af sand og mudder til grundvandssænkningen.

5. Den fremtidige vedligeholdelse af de nyetablerede dræn, som kobles på grundvandssænkningen, påhviler den enkelte grundejer hvorpå anlægget ligger. Vedligeholdelse af anlægget i vejarealet, som ikke er en del af grundvandssænkningen, vedligeholdes af Skovstien og Markvejen Vejlaug.

6. Partsfordelingen for grundvandssænkningen i sommerhusområdet er uændret. De arealer som sikres en forbedret afvanding, ligger i forvejen indenfor afgrænsningen af grundvandssænkningen.

7. Vandløbsmyndigheden skal underrettes senest en uge inden arbejdet iværksættes, og anlægget skal færdigmeldes senest 4 uger efter færdiggørelse.